

Zápis ze schůze členů Bytového družstva Mikulovice dne 26.9.2022

Přítomni:

- Halákovi, dům č. p. 207
- Eva Klosová, dům č. p. 208
- Zuzana Hrochová, dům č. p. 209
- Radek Juhaňák, dům č. p. 210
- Josef Kasal, dům č. p. 211
- Blanka Kolářová, dům č. p. 212
- Liškovi, dům č. p. 213
- Petra Zmítková, dům č. p. 215
- Miloš Pejcha, dům č. p. 216

Program

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

- **Radek Juhaňák, Schváleno** – jednohlasně
- **Ověřovatelé zápisu:**
 - Eva Klosová
 - Josef Kasal
 - Josef Halák

Schváleno – jednohlasně

2. Seznámení se stavem účtu k 31.8.2022

je stav účtu 48517,85 Kč

Schváleno – jednohlasně

Rekapitulace:

- Vybrán poplatek 3.000 Kč na znalecký posudek
- Pan Teplý, poplatek 3.000 Kč nezaplacen
- Zaplacen soudní znalec, odhad nemovitostí

3. Aktuální stav převodu nemovitostí a přilehlých pozemků

Proběhla diskuze ohledně aktuálního stavu převodu nemovitostí na základě znaleckého posudku. Dne 28.4.2022 bylo převeden podíl obce (51%) + pozemky do majetku Bytového družstva Mikulovice.

4. Odhad nemovitostí

Znalecký posudek obsahuje popis a výpočet odhadu. K dispozici na adrese <https://www.bdmikulovice.cz/soubor/odhad>. Podle metodiky finančního úřadu je případná daň ze zjištěné ceny. Členům družstva rozdán informativní výpočet. Pan Teplý má výpočet k dispozici u předsedkyně Blanky Kolářové.

5. Diskuze

Připomínka: Eva Klosová, dotaz k cestě za plotem, výměře a k vlastnictví pozemku za plotem. Upozornění na nutnost zachování cesty podle ústní dohody při stavbě nemovitostí.

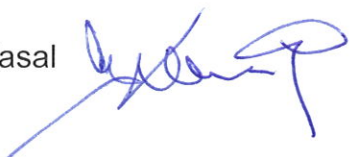
Zapsal: Radek Juhaňák

Ověřili:

Eva Klosová



Josef Kasal



Josef Halák



Dne 26. září 2022, Mikulovice